



Herzliche Einladung zum Vorspielnachmittag 2024

Liebe Einwohnerinnen und Einwohner,

am kommenden Sonntag, 14. April 2024 findet ab 14 Uhr in der Lemberghalle Wilflingen der diesjährige Vorspielnachmittag der Musikvereine Wellendingen und Wilflingen statt, zu welchem wir ganz herzlich einladen!

Unsere Jungmusikerinnen und Jungmusiker werden an diesem Nachmittag ihren Eltern, Geschwistern, Verwandten, Freunden sowie allen Interessierten einen Einblick in das bisher Erlernte geben.

Mit dabei sein werden alle Kinder und Jugendlichen, die ein Instrument des Musikvereins erlernen, unsere Blockflötenkinder, die Bläserklassengruppen der Grundschule sowie die Vorgruppe und Jugendkapelle der beiden Musikvereine Wellendingen und Wilflingen.

Für das leibliche Wohl ist bestens gesorgt.

Im Anschluss an die Vorträge bieten wir einen kleinen Instrumenten-Parcours für Kinder und Jugendlichen an, um die verschiedenen Instrumente unserer beiden Vereine näherzubringen.

Wir wünschen allen Akteuren viel Erfolg
sowie einen tollen Auftritt!

Musikalische Grüße
von den Musikvereinen Wellendingen & Wilflingen



Musikverein Wilflingen 1906 e.V.



Herzliche Einladung zur „OFFENEN MUSIKPROBE“



Der Musikverein veranstaltet am **Freitag, den 12. April 2024** von 20 bis 22 Uhr zum vierten Mal eine „offene Musikprobe“. Das heißt, wir machen eine normale Probe in unserem **Proberaum in der Lemberghalle** und laden alle Interessierten recht herzlich dazu ein.

Komm doch vorbei, wenn Du einfach mal wissen willst, wie es in einer Musikprobe so abläuft oder wenn Du gerne gemeinsam mit uns musizieren möchtest.

Vielleicht spielst Du ja ein Instrument oder hast mal aktiv eins gespielt. Vielleicht hast Du auch Interesse daran, Dich (wieder) einem Musikverein anzuschließen - wir freuen uns immer über neue Musikerinnen und Musiker.

Falls Du kein Instrument (mehr) zur Verfügung hast dann melde Dich einfach bei unserem ersten Vorstand Tobias. (1.Vorsitzender@mv-wilflingen.de)

Also nutze die Gelegenheit und komm zu unserer „offenen Musikprobe“...

WIR FREUEN UNS AUF DICH!



**Amtliche Bekanntmachungen
Wahlbekanntmachungen**

**Gemeinde Wellendingen
Landkreis Rottweil**

**Öffentliche Bekanntmachung
des Ergebnisses der Bürgermeisterwahl
am 07.04.2024**

1. Hiermit wird das vom Gemeindevwahlausschuss festgestellte Ergebnis der Bürgermeisterwahl bekannt gemacht:
 - 1.1. Zahl der Wahlberechtigten 2.529
Zahl der Wähler 769
Zahl der ungültigen Stimmzettel 62
Zahl der gültigen Stimmzettel 707
Zahl der gültigen Stimmen 707
 - 1.2. Von den gültigen Stimmen entfielen auf

Familienname, Vorname(n)	Wohnort (Hauptwohnung)	Stimmen
Albrecht, Thomas	Wellendingen	665
Muschal, Andreas	Wellendingen	17
Zusammengefasste Bewerber		25

- nur bei der Wahl nach § 45 Abs. 1 Gemeindeordnung:

- 1.3 Der Bewerber Albrecht, Thomas hat mehr als die Hälfte der gültigen Stimmen erhalten. Er ist somit zum Bürgermeister gewählt.

- nur bei der Stichwahl nach § 45 Abs. 2 Gemeindeordnung:

- 1.4 entfällt
2. Gegen die Wahl kann binnen einer Woche nach der öffentlichen Bekanntmachung des Wahlergebnisses von jedem Wahlberechtigten und von jeder/jedem Bewerber/in Einspruch bei der Rechtsaufsichtsbehörde vollständige Anschrift der Rechtsaufsichtsbehörde

Landratsamt Rottweil, Kommunalamt,
Königstraße 36, 78628 Rottweil
erhoben werden.

Der Einspruch eines Wahlberechtigten und einer Bewerberin/eines Bewerbers, die/der nicht die Verletzung ihrer/seiner Rechte geltend macht, ist nur zulässig, wenn ihr/ihm mindestens 26 Wahlberechtigte beitreten.

Wellendingen, 11.04.2024 **Bürgermeisteramt**
gez. Thomas Albrecht, Bürgermeister

Tipp für Autoren

Überschrift ausspielen



In Artikelstar können Sie über den Schieberegler bei „Neuer Artikel“ selbst bestimmen, ob Ihre eingestellten Überschriften im Printmedium ausgespielt werden sollen oder nicht.

Überschrift veröffentlichen
Aktiviert: Überschrift wird veröffentlicht

Überschrift Ihres Artikels... (Überschrift)
Diese Überschrift wird im Printmedium veröffentlicht ✓

Überschrift wird nicht veröffentlicht
Deaktiviert: Überschrift wird nur für die digitale Variante des Artikels veröffentlicht; Überschrift erscheint nicht im Printmedium.

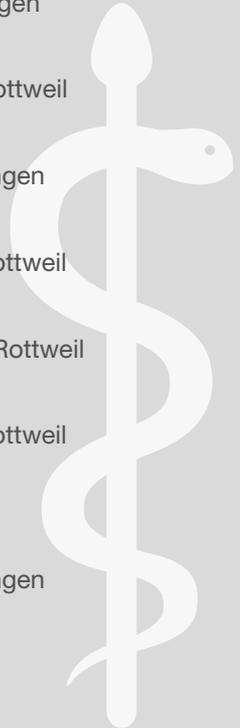
Überschrift Ihres Artikels... (Überschrift)
Diese Überschrift wird im Printmedium nicht veröffentlicht ✓



**BEREITSCHAFTS-
DIENSTE**

Apothekennotdienste

- **Donnerstag, 11.04.2024:**
Marktplatz-Apotheke, 78549 Spaichingen
Hauptstr. 121, Tel.: 07424 - 22 87
- **Freitag, 12.04.2024:**
Dr. Sailers Römer-Apotheke, 78628 Rottweil
Königstr. 35, Tel.: 0741 - 20 96 64 70
- **Samstag, 13.04.2024:**
Paracelsus-Apotheke, 78549 Spaichingen
Marktplatz 2, Tel.: 07424 - 9 33 60
- **Sonntag, 14.04.2024:**
Apotheke Zürn, 78658 Zimmern ob Rottweil
Hauptstr. 15, Tel.: 0741 - 3 18 94
- **Montag, 15.04.2024:**
Apotheke im Alten Milchwerk, 78628 Rottweil
Heerstr. 42, Tel.: 0741 - 17 48 89 90
- **Dienstag, 16.04.2024:**
Apotheke Zürn, 78658 Zimmern ob Rottweil
Hauptstr. 15, Tel.: 0741 - 3 18 94
Heuberg-Apotheke, 78564 Wehingen
Deilinger Str. 4, Tel.: 07426 - 13 58
- **Mittwoch, 17.04.2024:**
Paracelsus-Apotheke, 78549 Spaichingen
Marktplatz 2, Tel.: 07424 - 9 33 60
- **Donnerstag, 18.04.2024:**
Apotheke, 78665 Frittlingen
Hauptstr. 77, Tel.: 07426 - 33 22



Ärztlicher Notdienst

- **Allg. Notfalldienst** 116 117
- **Ärztlicher Wochenend- und
Nachtnotdienst** 116 117

Tierärztlicher Bereitschaftsdienst

Den tierärztlichen Bereitschaftsdienst erfahren Sie unter
Tel. 0741 2800210.

IMPRESSUM

Herausgeber:
Gemeinde Wellendingen

Druck und Verlag: Nussbaum Medien
Rottweil GmbH & Co. KG,
78628 Rottweil,
Opelstraße 29,
68789 St. Leon-Rot,
www.nussbaum-medien.de

**Verantwortlich für den amtlichen
Teil, alle sonstigen Verlautbarun-
gen und Mitteilungen:**
Bürgermeister Thomas Albrecht,
Schloßplatz 1, 78669 Wellendingen,
oder sein Vertreter im Amt.

**Verantwortlich für „Was sonst
noch interessiert“ und den
Anzeigenteil:** Klaus Nussbaum,
Opelstraße 29, 68789 St. Leon-Rot

INFORMATIONEN

**Vertrieb (Abonnement und
Zustellung):** G.S. Vertriebs GmbH,
Josef-Beyerle-Str. 2,
71263 Weil der Stadt,

Tel.: 07033 6924-0,
E-Mail: info@gsvertrieb.de
Internet: www.gsvertrieb.de

Anzeigenverkauf:
rottweil@nussbaum-medien.de



Inhalte der Seite
wurden aufgrund
§55 Abs. 3 der
Kommunalwahlordnung
(KomWO) aus der
Online-Ausgabe entfernt



Inhalte der Seite
wurden aufgrund
§55 Abs. 3 der
Kommunalwahlordnung
(KomWO) aus der
Online-Ausgabe entfernt





Inhalte der Seite
wurden aufgrund
§55 Abs. 3 der
Kommunalwahlordnung
(KomWO) aus der
Online-Ausgabe entfernt



Gemeinsame Bekanntmachungen



Geänderte Öffnungszeiten des Bürgerbüros

Ab dem **15.04.2024** hat das Bürgerbüro vorübergehend bis auf Weiteres wie folgt geöffnet:

Montag: 14:00 – 18:30 Uhr

Mittwoch: 08:00 – 12:00 Uhr

Freitag: 08:00 – 12:00 Uhr

Wir bitten um Beachtung und danken für Ihr Verständnis.
Ihr Bürgermeisteramt

Die Gemeinde Wellendingen



bietet vom 01. September 2024 bis 31. August 2025 eine Stelle im Kinderzentrum Wellendingen an für ein

Freiwilliges Soziales Jahr (FSJ) (m/w/d)

Das pädagogische Konzept unseres Kinderzentrums beinhaltet die Schwerpunkte der teiloffenen Gruppenarbeit und gruppenübergreifende Projekte.

Wir erwarten:

- Freude bei der Arbeit mit Kindern
- Teamfähigkeit
- einen erfolgreichen Schulabschluss

Wir bieten:

- Einblicke in die Berufsfelder Erzieher/in und Kinderpfleger/in
- qualifizierte Praxisbegleitung
- monatliches Taschengeld

Die üblichen Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte bis zum **19. April 2024** an das Bürgermeisteramt Wellendingen, Schloßplatz 1, 78669 Wellendingen oder per E-Mail an janine.mattes@wellendingen.de.

Weitere Informationen erhalten Sie bei Frau Mattes, Tel. 07426 9402-11.

Ermäßigung bei der Abwassergebühr

Tierhalter, welche eine Ermäßigung bei der Abwassergebühr für die Wasser/Abwasserabrechnung zum 30.09.2024 erhalten wollen, werden gebeten, unbedingt der Gemeindeverwaltung eine Fotokopie vom diesjährigen Tierseuchenbescheid vorzulegen.

Um Beachtung wird gebeten.

Ihr Bürgermeisteramt

Ergebnis der Geschwindigkeitskontrolle

Nach Mitteilung der Bußgeldstelle des Landratsamts Rottweil hatten Geschwindigkeitsmessungen folgendes Ergebnis:

Straße: L434, Stungen 1-4

Datum: 06.02.2024

Gemessene Fahrzeuge: 480

Beanstandungen: 22

Beanstandungsquote: 4,58 %

zul. Höchstgeschwindigkeit: 70 km/h

Max.-Geschwindigkeit: 109 km/h

Straße: Klippeneckstraße 14

Datum: 06.02.2024

Gemessene Fahrzeuge: 118

Beanstandungen: 1

Beanstandungsquote: 0,85 %

zul. Höchstgeschwindigkeit: 30 km/h

Max.-Geschwindigkeit: 37 km/h

Straße: Bergstraße, Höhe Friedhof

Datum: 06.02.2024

Gemessene Fahrzeuge: 512

Beanstandungen: 2

Beanstandungsquote: 0,39 %

zul. Höchstgeschwindigkeit: 50 km/h

Max.-Geschwindigkeit: 59 km/h

Schulnachrichten



Bildungszentrum Gosheim/Wehingen

Alumni-Forum am Gymnasium Gosheim-Wehingen

Nach der letzten Prüfung türmen sich die Fragen im Kopf eines Abiturienten: Was soll ich studieren? Wie komme ich an ein WG-Zimmer? Wie kann ich mein Studium finanzieren? Oder soll ich das Studium erst einmal hintanstellen und eine Ausbildung absolvieren oder eine Weltreise machen? Eine Antwort auf diese vielen Fragen zu finden, ist nach den Prüfungen aber oft viel zu spät. Um diesem Problem abzuwehren, organisiert Lehrerin Daniela Kästle am Gymnasium Gosheim-Wehingen jedes Jahr ein Alumni-Forum. Dafür kommen Absolventen früherer Abi-Jahrgänge (sogenannte Alumni) an die Schule zurück, um den Schülern der Klassen 11 und 12 mit Rat zur Seite zu stehen.

Die Bandbreite an Beratungsmöglichkeiten ist dabei groß und ließ sich dieses Jahr, am 22.3., an den Titeln der Vorträge der Alumni ablesen, deren zentrale Begriffe unter anderem folgende waren: Unistudium, duales Studium, Ausbildung, FSJ, Auslandsaufenthalt in Südamerika, richtig bewerben und vieles mehr. Schon vor den Vorträgen hatten die Schüler Gelegenheit, informell mit den Alumni ins Gespräch zu kommen. Und im Anschluss gab es jeweils die Möglichkeit, Fragen zu stellen.

Neben den praktischen Ratschlägen fungierten die Alumni immer wieder auch als Mutmacher und versuchten die Angst vor dem noch anstehenden Abitur und der Uni zu nehmen. Einen großen Teil der Notenpunkte hätten die Schüler ja schon erarbeitet, sodass die Abiturprüfung nicht alles entscheidend sei, erklärte etwa Moritz Fleig und versuchte den Schülern ein wenig Last von den Schultern zu nehmen. Und an der Uni und in der Ausbildung reiße einem auch niemand den Kopf ab, wenn man noch Fragen hat und nicht gleich



Die Gemeinde Wellendingen sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für das Kinderzentrum Wellendingen

eine pädagogische Fachkraft (m/w/d) für die Kinderkrippe

sowie eine pädagogische Fachkraft bzw. eine/n Logopäden/in (m/w/d) für die Sprachförderung

Das Kinderzentrum Wellendingen besteht aus sieben Gruppen. In fünf Gruppen werden Kinder im Alter von 3 bis 6 Jahren betreut, in zwei Gruppen Kinder von 1 bis zu 3 Jahren. Die pädagogische Arbeit richtet sich nach dem Orientierungsplan von Baden-Württemberg.



Was wir erwarten

- eine abgeschlossene Berufsausbildung zum/zur staatl. anerkannten Erzieher/in oder Kinderpfleger/in bzw. Logopäden/in
- ausgeprägtes Einfühlungsvermögen im Umgang mit Kindern und Eltern
- Teamfähigkeit und Konfliktfähigkeit
- flexible, selbständige, kreative und eigenverantwortliche Arbeit
- Belastbarkeit und einen klaren Kopf in schwierigen Situationen

Unser Angebot

- Anstellung in Voll- oder Teilzeit (min. 50 %)
- positive Arbeitsatmosphäre in einem motivierten Team
- Wertschätzung und Anerkennung aller Mitarbeiter
- regelmäßige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- unbefristeter Arbeitsvertrag
- tarifliche Vergütung nach TVöD-SuE

Du bist auf der Suche nach einer abwechslungsreichen Tätigkeit in einem sympathischen, agilen und motivierten Team?

Dann bewirb Dich jetzt bis zum 30.04.2024

Bürgermeisteramt Wellendingen,
Schloßplatz 1
78669 Wellendingen

E-Mail:

janine.mattes@wellendingen.de

Weitere Informationen erhältst Du bei Frau Mattes (Personalamt)
Tel. 07426/9402-11
oder Frau Friedrich (Leitungsteam)
Tel. 0151/57929466



alles weiß, beruhigte Dominik Weber. Fast schon philosophisch fasste Xaver Roos viele Ratschläge zusammen, den sein Weg auf verschlungenen Pfaden am Ende zur Geoökologie und zu einem spektakulären Auslandsaufenthalt quer durch Südamerika geführt hat: „Einfach irgendwas machen, vor allem Fehler“, denn, so schlussfolgerte er: „Alles wird gut, wenn ihr Bock drauf habt“.



Alumna Marie Haas stößt bei ihrem Vortrag über ihr Studienfach American Studies auf großes Interesse bei den Schülern.

Kirchliche Nachrichten



Kath. Kirchengemeinde St. Ulrich Wellendingen



Kontaktdaten St. Ulrich

Hauptstr. 11, 78669 Wellendingen
Telefon: 07426 1285, Fax: 07426 963925
E-Mail: stulrich.wellendingen@drs.de
E-Mail: RajeshJose.George@drs.de
Homepage: www.se-abba.de/st-ulrich/

Pfarrbüro St. Ulrich - Wellendingen: Frau Isabell Leibold

Dienstag: 09.00 - 12.00 Uhr
Donnerstag: 14.00 - 17.00 Uhr
Freitag: 09.00 - 11.00 Uhr

Herzliche Einladung zu den Gottesdiensten in St. Ulrich Donnerstag, 11.04.2024 - Hl. Stanislaus

18.00 Uhr Rosenkranz
18.30 Uhr Eucharistiefeier

Freitag, 12.04.2024

10.00 Uhr Hl. Messe im Pflegehaus am Schloss

Samstag, 13.04.2024

keine Vorabendmesse

Sonntag, 14.04.2024 - 3. Ostersonntag

10.30 Uhr Eucharistiefeier

Donnerstag, 18.04.2024

18.00 Uhr Rosenkranz
18.30 Uhr Eucharistiefeier

Freitag, 19.04.2024

19.30 Uhr Eucharistiefeier anschl. Feuerstelle mit 24h-Anbetung

Samstag, 20.04.2024

9.00 Uhr Kinderfrühstück
Feuerstelle bis 18.00 Uhr
18.30 Uhr Vorabendmesse

Sonntag, 21.04.2024 - 4. Ostersonntag

keine Eucharistiefeier

Erstkommunion 2024 – „Du gehst mit!“

Am vergangenen Sonntag, den 07. April 2024, feierten 12 Kinder in der St. Ulrich Kirche in Wellendingen ihre erste heilige Kommunion.

Unter dem Motto „Du gehst mit!“ hielt Pfarrer Robert den Festgottesdienst ab.

Musikalisch mitgestaltet und umrahmt wurde der feierliche Gottesdienst von Emma, Julia und Dominik Viereck sowie Tanja Singer an der Orgel und natürlich den Kommunionkindern, die zum Abschluss voller Inbrunst das Dankeslied „Von Anfang bis zum Ende“ sangen, welches mit einem großen Applaus der Gemeinde belohnt wurde. Für das Einstudieren und die Abstimmung der musikalischen Begleitung möchten wir uns bei allen Beteiligten recht herzlich bedanken.

Bereits seit Ende November 2023 wurden die Erstkommunionkinder regelmäßig vom Vorbereitungsteam Isabell und Heiko Leibold auf ihren großen Tag vorbereitet. Unterstützt wurden die beiden durch Pfarrer Robert sowie den Kommunioneltern, die in die verschiedenen Gruppenstunden eingebunden wurden. Für diese liebevolle Vorbereitung und zeitaufwendige Durchführung der Gruppenstunden ebenfalls ein herzliches Dankeschön an Isabell und Heiko!

Die erste heilige Kommunion empfangen dieses Jahr:

Lukas Bader, Leonie Brösamle, Marian Habel, Jona Hafner, Milo Hafner, Vivienne Koch, Isabella Laboranowits, Johanna Peter, Leonie Rottweiler, Nina Rottweiler, Julius Schneider und Sina Trepesch



Foto: Rabea Eisfelder

Es war für uns ein wunderschöner, unvergesslicher Festtag! Im Namen aller Eltern der Erstkommunionkinder
Catrin Peter

Herzliche Einladung zum Kinderfrühstück

Einladung zum Kinderfrühstück am 20.04.2024

„Hey, einfach spitzel! Du bist dabei!!!“

Zu was? Kinderfrühstück
Wohin? In das katholische Gemeindehaus St. Ulrich
Wann? Am Samstag, dem 20.04.2024
Um? 9.00 Uhr bis 11.30 Uhr
Neugierig? Wenn Du Schüler bist, dann sei dabei. Ab der 1. Klasse und nach oben keine Grenze!
Wer lädt Dich ein? Die katholische Kirchengemeinde Wellendingen.

Es erwarten Dich:
Ein leckeres Frühstück, Spaß und Action mit anderen Kids und obendrein kannst Du noch etwas von JESUS erfahren!

Was kostet Dich der Spaß? 1,50 Euro

Über eine Kuchenspende würden wir uns sehr freuen. Bitte bei der Anmeldung mitteilen.

Was du jetzt noch tun musst:
Wenn Du mit dabei sein willst, melde Dich bitte bis spätestens 18.04.2024 an bei:

Juliane Haller, Tel. 7261
oder
Gudrun Hafner, Tel. 6420
oder
Britta Gabriel, Tel. 4351

Wir freuen uns auf Dich!
Das Kinderfrühstück - Team

Plakat: Kinderfrühstücksteam

Kath. Kirchengemeinde St. Gallus Wilflingen



Kontaktdaten St. Gallus Wilflingen

Gosheimer Str. 13, 78669 Wellendingen

Telefon: 07426/1481

E-Mail: StGallus.Wilflingen@drs.de

E-Mail: RajeshJose.George@drs.de

Homepage: www.se-abba.de/st-gallus

Herzliche Einladung zu den Gottesdiensten

Samstag, 13.04.2024

11.00 Uhr Taufe Mia Ida Di Gisi

keine Vorabendmesse

Sonntag, 14.04.2024

10.30 Uhr Eucharistiefeier für Hubert Muschal

Mittwoch, 17.04.2024

keine Abendmesse

18-19 Uhr Bürostunde

Samstag, 20.04.2024

11.00 Uhr Taufe Lara Milena Traub

keine Vorabendmesse

Sonntag, 21.04.2024

10.30 Uhr Eucharistiefeier

Infos aus der Seelsorgeeinheit Abba

Herzliche Einladung zu den Gottesdiensten in unserer Seelsorgeeinheit Abba

Samstag, 13.04. – 3. Sonntag der Osterzeit

18.30 Uhr: Eucharistie in Bühlingen

18.30 Uhr: Eucharistie in Zepfenhan

Sonntag, 14.04. – 3. Sonntag der Osterzeit

8.25 Uhr: Rosenkranz in St. Pelagius

9.00 Uhr: Eucharistie in St. Pelagius

9.00 Uhr: Eucharistie in Gölldorf – Abgabe von Spenden für den Tafelladen

9.00 Uhr: Eucharistie in Feckenhausen

10.30 Uhr: Erstkommunionfeier in Neufra

10.30 Uhr: Eucharistie in Wellendingen

10.30 Uhr: Eucharistie in Wilflingen

19.00 Uhr: Taizé-Gebet in St. Pelagius

Dienstag, 16.04.

8.30 Uhr: Eucharistie in Gölldorf

17.30 Uhr: Wege-Gottesdienst für die Erstkommunionkinder in Bühlingen

Mittwoch, 17.04.

17.30 Uhr: Wege-Gottesdienst für die Erstkommunionkinder in Gölldorf

Donnerstag, 18.04.

18.00 Uhr: Rosenkranz in Wellendingen

18.30 Uhr: Eucharistie in Wellendingen

Freitag, 19.04.

17.55 Uhr: Rosenkranz in St. Pelagius

18.30 Uhr: Eucharistie in St. Pelagius

18.30 Uhr: Rosenkranz in Bühlingen

19.30 Uhr: Feuerstelle in Wellendingen

In allen Gottesdiensten sind Kinder eingeladen, eine Kerze zu halten oder eine Fürbitte zu lesen. Einfach in der Sakristei Bescheid geben!

Beichtgelegenheit

Wer ein Beichtgespräch möchte, kann gern im Pfarrbüro in Wellendingen anrufen (Tel. 07426-1285) bzw. auf dem Anrufbeantworter eine Nachricht hinterlassen und ich rufe dann zurück, um einen Termin für das Beichtgespräch zu vereinbaren. Sie können mir auch eine E-Mail schreiben: rajeshjose.george@drs.de.

Ihr Pfarrvikar

Rajesh Jose George

Herzliche Einladung zur Feuerstelle!



Plakat: Feuerstellenteam

Neben frei gestalteten Stunden gibt es folgende feste Gebetszeiten:

08:00 Uhr - 09:00 Uhr Rosenkranzgebet

11:00 Uhr - 13:00 Uhr stille Anbetung

13:00 Uhr - 14:00 Uhr Komm, hl. Geist - Gebete mit dem Gotteslob

Herzliche Einladung zum Kinderfrühstück

Einladung zum Kinderfrühstück am 20.04.2024

„Hey, einfach spitzel! Du bist dabei!!!“

Zu was? Kinderfrühstück

Wohin? In das katholische Gemeindehaus St. Ulrich

Wann? Am Samstag, dem 20.04.2024

Um? 9.00 Uhr bis 11.30 Uhr

Neugierig? Wenn Du Schüler bist, dann sei dabei!
Ab der 1. Klasse und nach oben keine Grenze!

Wer lädt Dich ein? Die katholische Kirchengemeinde Wellendingen.

Es erwarten Dich:

Ein leckeres Frühstück, Spaß und Action mit anderen Kids und obendrein kannst Du noch etwas von JESUS erfahren!

Was kostet Dich der Spaß? 1,50 Euro

Über eine Kuchenspende würden wir uns sehr freuen. Bitte bei der Anmeldung mitteilen.

Was du jetzt noch tun musst:

Wenn Du mit dabei sein willst, melde Dich bitte bis spätestens 18.04.2024 an bei:

Juliane Haller, Tel. 7261
oder
Gudrun Hafner, Tel. 6420
oder
Britta Gabriel, Tel. 4351

Wir freuen uns auf Dich!
Das Kinderfrühstück - Team

Plakat: Kinderfrühstücksteam

**Der Frauenbund lädt ein**

Der Frauenbund lädt alle interessierten Frauen am **18.04.2024 um 19.30 Uhr** zu einem Vortrag von Frau Hanne Blust vom Verein Frauen helfen Frauen + Auswege e.V. ins Gemeindehaus St. Pelagius ein:

Der Frauenbund unterstützt den Verein seit Jahren mit Erlösen aus dem Projekt „Begegnung am Brunnen“. Aus diesem Grund möchten wir allen Interessierten die Möglichkeit geben, den Verein näher kennenzulernen.

Frau Blust wird uns einen Einblick in ihre Arbeit bei der Beratungsstelle für Frauen und Mädchen in Notsituationen geben. Wir freuen uns auf einen interessanten Abend zu einem wichtigen Thema.

BibelTeilen

Am Donnerstag, 18.04. von 19.00 – 20.30 Uhr im Engelfriedsaal, Römerstraße 21, RW-Altstadt; bitte bringen Sie Ihre eigene Bibel mit. Sollten Sie verhindert sein, bitte ich um eine kurze Nachricht (Pfarramt Göllsdorf 0741/21833 oder Karin.Baumann@drs.de). Wir freuen uns über Interessierte, die das „Bibel teilen“ kennenlernen und einmal „schnuppern“ möchten. Bitte nehmen Sie dann ebenfalls mit mir vorher Kontakt auf. Ich freue mich auf Ihre Teilnahme!

Ihre Karin Baumann, Gemeindefereferentin

Homepage
www.se-abba.de

Evang. Kirchengemeinde Wellendingen/Wilflingen**Evang. Kirchengemeinde Rottweil
Pfarramt Mitte – Pfarrer Köhrer**

Ruhe-Christi-Straße 21, 78628 Rottweil
Tel. 0741/175003-11, pfarramt-mitte@ev-kirche-rottweil.de
Gemeindebüro: Sieglinde Bettinger / Mastaneh Nekouzad
Ruhe-Christi-Str. 21, 78628 Rottweil
Tel. 0741/175003-10,
E-Mail: gemeindebueero.rottweil@elkw.de
Homepage: www.ev-kirche-rottweil.de

Sonntag, 14. April 2024

09:30 Uhr – Gottesdienst mit Taufen Predigerkirche (Pfarrer Köhrer)
11.00 Uhr – Gottesdienst, Bühlingen St. Silvester (Pfarrer Köhrer)

Dienstag, 16. April 2024

19.30 Uhr – Kirchengemeinderatssitzung, Gemeindehaus Johanniter

Vereinsmitteilungen**Kleintierzüchterverein Z 352 Wellendingen e.V.****Einladung zur 65. Jahreshauptversammlung**

Werte Ehrenmitglieder, Mitglieder, Freunde und Gönner des Vereins,

unsere diesjährige Hauptversammlung findet am Freitag, **12.04.2024 um 20.00 Uhr** im **Gasthaus Adler** statt.

Hierzu laden wir die Ortschafts- und Gemeindeverwaltung, die Ortschafts- und Gemeinderäte, die Vertreter der örtlichen Vereine, die Ehrenmitglieder, Mitglieder, alle Freunde und Gönner des Vereins ganz herzlich ein.

Die **Tagesordnung** lautet wie folgt:

1. Begrüßung durch den 1. Vorsitzenden
2. Totenehrung

3. Bekanntgabe der Tagesordnung sowie deren Annahme durch die Versammlung
4. Bericht des 1. Vorsitzenden
5. Bericht der Schriftführerin
6. Bericht des Kassiers
7. Bericht der Kassenprüfer
8. Bericht Zuchtwart Kaninchen
9. Bericht Zuchtwart Geflügel
10. Entlastungen
11. Wahlen
12. Verschiedenes, Wünsche und Anträge
13. Schlusswort

Wir freuen uns über eine rege Teilnahme.

Mit freundlichen Grüßen

Kleintierzüchterverein Z352 Wellendingen e.V.

Radfahrerverein "Edelweiss" 1906 e.V. Wellendingen

www.rv-wellendingen.de

**Generalversammlung am 13. April 2024**

Am kommenden Samstag, den 13. April 2024 findet um 20:00 Uhr im Gasthaus Adler in Wellendingen die Generalversammlung für das Geschäftsjahr 2023 statt. Zu dieser Generalversammlung sind alle Ehrenmitglieder und Mitglieder, Vertreter der Gemeinde Wellendingen, Förderer und Interessierte sowie die Vertreter der örtlichen Vereine recht herzlich eingeladen.

Die Vorstandschaft

Einrad-Erfolge beim SET in Zuffenhausen, dem ersten Wettkampf im Jahr

Am 16. und 17. März 2024 fand der schwäbische Einradtag (SET) in Zuffenhausen statt, bei dem drei Fahrerinnen vom RV Wellendingen teilnahmen. Trotz der geringen Anzahl an Fahrern, sowohl aus zeitlichen als auch verletzungsbedingten Gründen, erzielten die Sportlerinnen beachtliche Erfolge.



SET_2024

Foto: RV Wellendingen

Nachwuchs-Cup:

Thea Albrecht, Einzelkür, U15, 1. Platz
Jule Götz, Einzelkür, U15, 3. Platz

Stuttgart-Cup:

Enya Habel, Einzelkür, Junior Expert, 11. Platz
Thea Albrecht/Jule Götz, Paarkür, Junior Expert, 6. Platz
Wir freuen uns über die Erfolge und auf die nächsten Wettkämpfe.

Der schwäbische Einradtag war nicht nur eine Gelegenheit für Wettbewerb, sondern auch für Gemeinschaft und Spaß am Sport.

Trainerteam

Einladung: Württembergische Meisterschaft im Einrad Freestyle in Deißlingen

Am 20. April 2024 lädt der RV Wellendingen herzlich zur Württembergischen Meisterschaften im Einrad Freestyle nach Deißlingen ein. Die Veranstaltung verspricht eine Vielzahl beeindruckender Küren von Einradfahrer*innen aus Wellendingen und 7 anderen Vereinen.

Der Tag beginnt mit dem Edelweiß Cup für Nachwuchsfahrer, gefolgt von der Württembergischen Meisterschaft am Nachmittag. Neben den spannenden Wettkämpfen erwartet die Besucher ein vielfältiges Angebot an Getränken, Kaffee und Kuchen, sowie warmen Speisen.

Der RV Wellendingen freut sich auf zahlreiche Besucher und Zuschauer, die gemeinsam einen erlebnisreichen Tag rund um das Einradfahren genießen möchten.

Trainerteam

Altersgildetreffen in Fluorn

Am 21. April 2024 findet in Fluorn-Winzeln das Altersgildetreffen statt. Ausrichter ist der Radfahrerverein „Vorwärts“ 1904 Fluorn e. V.

Hierzu möchten wir alle Ehren- und Vereinsmitglieder einladen. Beginn der Veranstaltung ist um 14:30 Uhr in der Sporthalle Fluorn (Einlass 14:00 Uhr).

Gemeinsame Abfahrt um 13:30 Uhr am Schloßplatz in Wellendingen. Gerne können Fahrgemeinschaften gebildet werden, hierzu könnt Ihr Euch an Rose Buschle, Tel. 2760, wenden. Wir hoffen, dass sich recht viele Altersgilde- und Ausschussmitglieder unseres Vereins an diesem Treffen beteiligen.

Die Vorstandschaft

Sportclub Wellendingen 1928 e.V.

www.sc-wellendingen.de



Das Sportprogramm dieser Woche

Freitag, 12. April 2024

Senioren – 1. Rundenspiel
SV Seedorf – SC Wellendingen
Beginn 19:30 Uhr.

Samstag, 13. April 2024

D2-Jgd. SGM Wellendingen – SV Spaichingen
Beginn 14 Uhr.
D1-Jgd. SGM Wellendingen – SV Wurmlingen
Beginn 15:15 Uhr.
C-Jgd. SpVgg. Aldingen - SGM Wellendingen
Beginn 14:30 Uhr.
A-Jgd. SGM Wurmlingen - SGM Frittlingen
Beginn 16:45 Uhr.

Sonntag, 14. April 2024

B-Jgd. SGM Aldingen – Tiering./Heubg.-Baar
Beginn 10:30 Uhr.
Aktive – 21. Rundenspiel
SC Wellendingen – SV Tuningen
Beginn 15 Uhr.

Mittwoch, 17. April 2024

B-Jgd. Harth./Zollernalb – SGM Aldingen
Beginn 18:45 Uhr.
Zu diesen Spielen sind alle Fußballfreunde herzlich eingeladen.

Termine im April 2024

18.04.24, D1-Jgd., Aldingen – SGM Wellendingen
19.04.24, E2-Jgd., Wellendingen II – SGM Beffendorf II
19.04.24, E1-Jgd., Wellendingen – SGM Beffendorf
26.04.24, E2-Jgd., Frittlingen – Wellendingen
26.04.24, E1-Jgd., Frittlingen - Wellendingen
26.04.24, Senioren, Wellendingen – FSV Schweningen
27.04.24, Bambini, 1. Spieltag in Dürbheim
27.04.24, F-Jgd., 1. Spieltag in Seedorf
27.04.24, D2-Jgd., SGM Wellendingen – Ob. Donautal
27.04.24, D1-Jgd., Wehingen II – SGM Wellendingen
27.04.24, C-Jgd., SGM Wellendingen – SGM Irsli./Schlichem
27.04.24, A-Jgd., SGM Hardt – SGM Frittlingen
28.04.24, B-Jgd., SGM Aldingen – SV Spaichingen
28.04.24, Aktive, Wellendingen – Irnd./Bärental

Öffnungszeiten Sportheim

Mittwoch bis Samstag, 15 – 22 Uhr
Sonntag, 10 – 22 Uhr
Montag und Dienstag Ruhetag

Weitere Öffnungszeiten nach Absprache.

Genießen Sie in gemütlicher Atmosphäre unsere frisch gebackenen Kuchen und Speisen von unserer schwäbischen Vesperkarte.

Reservierung unter WhatsApp oder Anruf unter **0176 42679010** beim Wirsteam Marion, Robin, Jenny und Uli.

Der Innenbereich des Sportheims bleibt am 19. April 2024 aufgrund eines Seminars geschlossen. Sehr gerne bewirten wir Sie aber auf unserer schönen Terrasse.

Ergebnisse vom Wochenende

C-Jgd., SGM Wellendingen – SGM Deißlingen	5:1
A-Jgd., SGM Frittlingen – Trossingen	3:0
B-Jgd., Balingen II – SGM Aldingen	7:0
Aktive, SV Spaichingen - SC Wellendingen	0:2

Spielberichte

Aktive

SV Spaichingen - SC Wellendingen 0:2 (0:0)
Wellendingen konnte an die gute Leistung vom vergangenen Sonntag anknüpfen und holte sich beim Tabellenfünften drei wichtige Punkte um den Klassenerhalt. Wiedermum stand die Defensive sehr gut und nach vorne ging es stets sehr schnell. Insgesamt war die erste Hälfte ausgeglichen, es fehlte lediglich ein Treffer. Nach dem Seitenwechsel investierte Wellendingen mehr und in der 68. Minute verwandelte Spielertrainer Richard Titer einen Querpas von der linken Seite zum 0:1. Nur drei Minuten später setzte sich Niklas Hafner auf der linken Seite durch und schoss gekonnt aus spitzem Winkel zum 0:2 ein. Danach setzte Spaichingen alles auf eine Karte, doch die Wellendinger Abwehr stand gut oder aber Spaichingen verfehlte das Wellendinger Gehäuse. Bleibt zu hoffen, dass auch in den nächsten entscheidenden Spielen an die Leistungen der beiden letzten Spiele angeknüpft werden kann.

C-Junioren

SGM Wellendingen – SGM Deißlingen 5:1
Am vergangenen Samstag spielte man im Heimspiel gegen die SGM Deißlingen. In den ersten Minuten gelang leider nicht viel. Erst nach dem ersten Tor spielte man leichter und zielstrebig nach vorne. In fast gleichen Abständen fielen dann die Tore zum 5:0. Erst kurz vor Schluss kamen die Deißlinger durch Unachtsamkeit unserer Abwehr noch zum Ehrentreffer.

Mail an den Vorstand: katja.breitenbauch-scw@gmx.de

Spendenkonto: **IBAN DE08 6429 0120 0062 1210 14**

Weitere Info im Internet

www.sc-wellendingen.jimdo.coms

Die Vorstandschaft

TTC - Tischtennisclub Wellendingen



Trainingszeiten TTC Wellendingen

Unsere aktuellen Trainingszeiten sind wie folgt:

Immer donnerstags,
Jugend: 18:30 Uhr - 20:00 Uhr
Aktive: 20:00 Uhr - 22:00 Uhr
Wo: Neuwieshalle, Wellendingen
gez. der Schriftführer

TSV - Turn- und Sportverein Wellendingen e.V.

(www.tsv-wellendingen.de)



Entdecke das Sportangebot des TSV Wellendingen!

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger, der Frühling ist da, und was gibt es Schöneres, als sich in Bewegung zu setzen und aktiv zu werden? Wir laden dich herzlich ein, dem sportlichen Leben unserer Gemeinde beizutreten und Teil unseres lebendigen Vereins zu werden. Ob jung oder alt, Anfänger oder Fortgeschrittener, bei uns findest du das passende Angebot. Von Turnen über Badminton bis hin zu Aerobic und Seniorensport bieten wir eine Vielfalt an Sportarten, die für jeden Geschmack und jedes Fitnesslevel geeignet sind.

Sport bedeutet nicht nur körperliche Fitness, sondern auch Gemeinschaft und Zusammenhalt. Im TSV Wellendingen findest du nicht nur Trainingspartner, sondern auch neue Freundschaften und ein unterstützendes Umfeld, das dich auf deinem sportlichen Weg begleitet.



Also, worauf wartest du noch? Besuche uns beim Training in der Neuwieshalle Wellendingen und schnuppere unverbindlich rein. Egal, ob du dich für eine bestimmte Sportart interessierst oder einfach nur aktiv werden möchtest – beim TSV Wellendingen bist du genau richtig!

Das ist unser Angebot:

Montags

15:00 Uhr	Eltern-Kind-Turnen
16:00 Uhr	Vorschulturnen
17:15 Uhr	Kinderturnen (Mädchen und Jungen)
18:30 Uhr	Aerobic
19:00 Uhr	Badminton Jugend
19:30 Uhr	Bauch-Beine-Po
20:00 Uhr	Badminton Erwachsene

Mittwochs

09:00 Uhr	Senioren-sport
19:00 Uhr	Step-Aerobic

Wir freuen uns darauf, dich bald bei uns begrüßen zu dürfen und gemeinsam mit dir aktiv zu sein.

Sozialverband VdK Wellendingen

Unwahre Geschichten am Telefon – Lassen Sie Betrüger abblitzen!

Der Ortsverband VdK Wellendingen-Wilflingen lädt die Gesamtgemeinde sowie alle Interessierten zum Vortrag „Unwahre Geschichten am Telefon – Lassen Sie Betrüger abblitzen!“, herzlich ein. Zu diesem aktuellen Thema konnten wir Frau Sonja Natschke, Referentin vom Polizeipräsidium Konstanz gewinnen, die uns anschaulich die dreisten Betrugsmaschen erklären wird.

Falsche Polizeibeamte, Einzeltrick, Schockanruf oder falschen Gewinnversprechen am Telefon, hierzu werden Tipps und Tricks zum Selbstschutz aufgezeigt. Für Fragen steht Frau Natschke zur Verfügung.

Lassen Sie den Betrüger keine Chance, informieren Sie sich und kommen Sie vorbei.

Der Vortrag findet am 17. April 2024 um 18:00 Uhr im Gasthaus „Adler“ in Wellendingen statt.

Auf Ihr Kommen freut sich der

Ortsverband VdK Wellendingen-Wilflingen

Freiwillige Feuerwehr Abt. Wilflingen



Der nächste Übungsdienst findet am **Mittwoch, den 17.04.2024, um 19:30 Uhr** am Feuerwehrhaus statt.

Um vollzähliges und pünktliches Erscheinen wird gebeten.

Abt. Kommandant

Tobias Bucher

Schwäbischer Albverein Ortsgruppe Wilflingen



Einladung zur Wanderung rund um Wilflingen

Am Sonntag, dem 14.04.2024 treffen wir uns um 10.00 Uhr an der Wilflinger Albvereinshütte. Von dort aus wandern wir die Wilflinger Gemarkungsgrenze rund um den Ort ab, bis wir wieder an der Albvereinshütte ankommen.

Im Anschluss besteht die Möglichkeit in der Albvereinshütte einzukehren und an der Grillstelle mit selbst mitgebrachtem Grillgut zu grillen.

Wanderstrecke: ca. 11 km

Dauer: ca. 4 Stunden mit Pause

Die Wanderung ist nicht kinderwagentauglich.

Mit freundlichen Wandergrüßen,

die Vorstandschaft

Seniorenwandergruppe

Unsere nächste Wanderung findet am Mittwoch, dem 17. April, statt.

Alle Wanderfreudigen treffen sich um 13:30 Uhr an der Kro-

ne, Nichtwanderer ab 15:00 Uhr in der Krone.

Bitte alle, die an der Wanderung bzw. Einkehr **nicht teilnehmen, rechtzeitig (3 Tage vorher) bei Roland abmelden, Tel. 2333.**

Mit freundlichem Gruß

Roland

Hüttenöffnung 21.04.2024

Die Albvereinshütte Wilflingen öffnet ihre Tore für die neue Saison am Sonntag, 21.04.2024.

Der Frühschoppen findet ab 10.00 Uhr statt. Als Speise werden Linsen und Spätzle mit Saitenwurst angeboten.

Wir freuen uns auf euer Kommen.

Mit freundlichen Wandergrüßen,
die Vorstandschaft

Musikverein Wilflingen e.V. gegründet 1906



Wilflingen, im März 2024

Nachruf

Der Musikverein Wilflingen e. V. trauert um sein Ehrenmitglied

Paul Uecker

Tief betroffen haben wir vom Musikverein Wilflingen die Nachricht vom Tod unseres Ehrenmitgliedes Paul Uecker vernommen.

Paul war seit dem Jahr 1980 förderndes Mitglied in unserem Verein. Im Jahr 2020 durften wir Paul nach 40-jähriger Vereinszugehörigkeit zum Ehrenmitglied unseres Vereines ernennen. Insgesamt hielt er dem Musikverein 44 Jahre lang die Treue, was keine Selbstverständlichkeit ist und wofür wir ihm sehr dankbar sind.

Wir werden Paul stets als stillen Gönner unseres Vereines in Erinnerung behalten.

Unser Mitgefühl gilt seinen Kindern
Annette und Thomas.

Musikverein Wilflingen e. V.

Sportverein VfR Wilflingen 1930 e.V.

www.vfr-wilflingen.de



Öffnungszeiten Sportheim

Samstag, 13.04.2024, ab 15:00 Uhr

Sonntag, 14.04.2024, 10:00 bis 12:00 Uhr, ab 13:00 Uhr

Donnerstag, 18.04.2024, ab 18:00 Uhr

Heimspiele beider Mannschaften der Spielgemeinschaft Frittlingen/Wilflingen am 14.04.2024 in Wilflingen

Auf dem Speiseplan stehen:

Hamburger/Cheeseburger mit oder ohne Pommes

Pommes frites

Bauernbratwurst

Rote Wurst

Kaffee und Kuchen

Ergebnisse der vergangenen Woche

Aktive

Rundenspiele

SV Rot-Weiß 98 Rottweil – SGM Frittlingen/Wilflingen II ab-
gesagt

SV Egesheim – SGM Frittlingen/Wilflingen

1:3

Tore: Dragan Karanov (2), Fabian Müller

Spiele in der kommenden Woche

Aktive

Rundenspiele

Sonntag, 14.04.2024, 13:00 Uhr in Wilflingen

SGM Frittlingen/Wilflingen II – SGM Deißlingen/Lauffen III

Sonntag, 14.04.2024, 15:00 Uhr in Wilflingen

SGM Frittlingen/Wilflingen – FSV Schwenningen

Donnerstag, 18.04.2024, 18:15 Uhr in Wilflingen
SGM Frittlingen/Wilflingen – SV Seitingen/Oberflacht

Schachtreinigung

Am Samstag, 13.04.2024 ist der VfR vormittags im Dorfgebiet von Wilflingen unterwegs, um die Straßeneinlauf- und Kanalschächte zu entleeren. Es wird gebeten, die Schächte von parkenden Fahrzeugen freizuhalten.

Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Die Vorstandschaft
www.vfr-wilflingen.de

Jugend

Turnen

ACHTUNG!!!

Wir suchen dringend Übungsleiter/innen, besonders für die Gruppen Eltern-Kind-Turnen, Kinderturnen und Jugendturnen. Hier gerne auch Jugendliche ab 14 Jahren.

Bei Interesse bitte bei Hanna Aicher melden!

Neu! Neu! Neu!

Der VfR Wilflingen erweitert sein Sportangebot. Ab sofort sind folgende Übungsstunden im Programm:

Fit mit Baby

Für Frauen mit oder ohne Kind. Kinder von 0 bis 3 Jahre können gerne mitgebracht werden. Die Übungsstunden finden ab dem 10. April immer mittwochs von 09:00 bis 10:00 Uhr in der Lemberghalle statt.

Übungsleiterin: Alejandra Leibold

Fit mit Baby

Was?
Sport machen mit deinem Baby

Wann?
Mittwochs 9 bis 10 Uhr (ab 10. April)

Wo?
Lemberghalle Wilflingen



Kreativer Kindertanz

Für Kinder von 4 bis 7 Jahre. Die Übungsstunden finden ab dem 11. April immer donnerstags von 15:30 bis 16:30 Uhr in der Lemberghalle statt.

Übungsleiterinnen: Jennifer Bucher und Alejandra Leibold

Kreativer Kindertanz

Was? Tanzen und Singen ohne Eltern

Wer? Kinder von 4 bis 7 Jahre

Wann? Donnerstags 15:30 bis 16:30 Uhr (ab 11. April)

Wo? Lemberghalle Wilflingen



Zumbini

Für Kinder von 0 bis 4 Jahre mit einem Elternteil. Die Übungsstunden finden ab dem 11. April immer donnerstags von 15:00 bis 15:30 Uhr in der Lemberghalle statt.
Übungsleiterin: Alejandra Leibold

Zumbini

Was? Eltern-Kind Programm mit Bewegung, Instrumenten und Musik in verschiedenen Sprachen (Deutsch, Englisch, Spanisch)

Wer? Kinder von 0 bis 4 Jahre mit Elternteil

Wann? Donnerstags 15:00 bis 15:30 Uhr (ab 11. April)

Wo? Lemberghalle Wilflingen





Fußball

Ergebnisse der vergangenen Woche

Rundenspiele

A-Junioren

SGM Frittlingen – SpVgg Trossingen 3:0

B-Junioren

TSG Balingen II (U16) – SGM Aldingen 7:0

C-Junioren

SGM Wellendingen – SGM Deißlingen 5:1

Spiele in der kommenden Woche

Rundenspiele

A-Junioren

Samstag, 13.04.2024, 16:45 Uhr in Wurmlingen

SGM Wurmlingen – SGM Frittlingen

B-Junioren

Sonntag, 14.04.2024, 10:30 Uhr in Aldingen

SGM Aldingen – SGM Tieringen

Mittwoch, 17.04.2024, 18:45 Uhr in Harthausen/Zollern

SGM Harthausen – SGM Aldingen

C-Junioren

Samstag, 13.04.2024, 14:30 Uhr in Aldingen

SpVgg Aldingen – SGM Wellendingen

D1-Junioren

Samstag, 13.04.2024, 15:15 Uhr in Wellendingen

SGM Wellendingen – SV Wurmlingen

Donnerstag, 18.04.2024, 18:30 Uhr in Aldingen

SpVgg Aldingen – SGM Wellendingen

D2-Junioren

Samstag, 13.04.2024, 14:00 Uhr in Wellendingen

SGM Wellendingen II – SV Spaichingen II

VfR Jugend

brannt wird. Mit der museumseigenen Destilliererei geht der Schnapsbrenner zu Werke und beantwortet nebenbei gerne die Fragen seines Publikums.

Täglich um 11 und 15 Uhr werden die mit Wasserrädern betriebene Hochgangsäge und die Hausmühle in Gang gesetzt. Von 13 bis 17 Uhr gibt es täglich historische Handwerksvorführungen.

Das Museum hat von Dienstag bis Sonntag jeweils von 9 bis 18 Uhr geöffnet. Kinder bis 10 Jahre haben freien Eintritt. Eine Saisonkarte für Erwachsene kostet 25 Euro und bietet die ganze Saison freien Eintritt an jedem Öffnungstag und somit auch an jeder Veranstaltung.

VERMIETUNG

Wir sind eine selbstverwaltete **SENIOREN-WOHNGEMEINSCHAFT** und **SUCHEN DICH.**

Wir bieten freundliche **Einzelzimmer** mit eigenem Bad sowie ein ansprechendes Wohnumfeld mit Garten und einer schönen Terrasse. Voraussetzung für den Einzug ist die Pflegestufe 2.

Bei Interesse kannst du dich unter Telefon 07426 5195610 erkundigen.

Wir freuen uns auf deinen Anruf, die Senioren-WG „Haus am Bächle“

Sonstige Mitteilungen



Förderverein der Schömberger Schulen

Die 62. Kinderartikelbörse für den Frühling und Sommer fand am 22./23.03.2024 in der Schömberger Stauseehalle statt.

Am Freitag, den 22.03.2024 wurden ca. 9.100 Artikel für die Börse angenommen und von vielen fleißigen Helferinnen entsprechend der Größe und Kategorie sortiert.

Am Samstag, den 23.03.2024 war der Verkauf von 9-12 Uhr und nach 326 Kassenvorgängen konnten ca. 3.700 Artikel verkauft werden.

Der Reinerlös der Kinderartikelbörse in Höhe von ca. 1.800 € kommt allen Schülern der Grund-, Werkreal- und Realschule Schömberg zu Gute.

Ein herzliches Dankeschön an all die vielen Helferinnen/Helfer und für die Kuchenspenden sowie ein Dankeschön an Frau Reiber mit ihrer Klasse 8 der Werkrealschule für die tatkräftige Mithilfe beim Auf- und Abbau.

Nur mit vielen freiwilligen Helfern ist die Organisation dieser Kinderartikelbörse möglich.

Wir freuen uns auf die Herbstbörse am 27./28.09.2024.

Freilichtmuseum Neuhausen ob Eck

Mit Magd und Schulmeister durchs Museum

Neuhausen ob Eck. Das Freilichtmuseum Neuhausen ob Eck bietet zwei spannende Führungen durchs Museum an. Am Donnerstag, 18. April, nimmt ab 15 Uhr eine Magd alle Interessierte auf eine Zeitreise ins Jahr 1900. Am Sonntag, 21. April, berichtet ab 10:30 Uhr ein armer Dorfschulmeister von seinem Leben in den 1920er-Jahren. Die Führungen kosten jeweils 6 Euro, zuzüglich zum Museumseintritt. Anmeldungen sind möglich unter info@freilichtmuseum-neuhausen.de oder 07461 926 3200.

Am Sonntag, 21. April, können die Besucherinnen und Besucher darüber hinaus miterleben, wie echter Schnaps ge-

IMMOBILIEN-VERKÄUFE



Zeit für neue Gewerberäume!

Attraktives, vielseitig nutzbares Büro-/Praxisgebäude mit großem Potential in zentraler Lage von Dußlingen.

Gebäudefläche ca. 366 m².



<https://www.immowelt.de/expose/2aez5c>



CSS Christine Streich-Schneider GmbH
Immobilienprojektierung und -Verkauf
Steinlachburg 6 • 72144 Dußlingen

Tel. 0049.7072.12640-83

Mobil 0049.163.7117137



Unterwegs im Auftrag des Herrn: In seiner Paraderolle als Bruder Christopherus ist Christoph Sonntag auch in Titisee zu erleben.

Fotosonntag.tv

Christoph Sonntag in Titisee-Neustadt

„Ein Tritt frei“ beim Meister des schwäbischen Kabarettis

Stuttgart/Sigmaringen. Am Sa., 13. April, 20 Uhr ist Christoph Sonntag mit seinem aktuellen Programm „Ein Tritt frei!“ zu Gast im Kurhaus am Titisee in Titisee-Neustadt. Der Kabarettist wendet sich im neuen Programm wieder seiner Kernkompetenz zu: Ihr sollt Tränen lachen. Und gerne mit neuen positiven Impulsen für Euch und die Welt wieder heimkommen.

Die Zeiten sind schwer. Wirklich? Wir können die Probleme nicht weglachen, aber Lachen hilft uns, sie wieder einordnen zu können. Und irgendwann auch zu lösen. Lasst uns lostreten. Immer schön in die Hinterteile derer, die uns an der Nase herumführen, uns gängeln und eigentlich zum Lachen wären. Wenn sie es nicht so ernst meinen würden. Und das sind die Trittgeber im neuen Pro-

gramm: Der „Freibeuter der Comedy.“ Denn die Piraten haben den Marsch durch die Institutionen hinter sich! Heute sitzen sie, meist ungeschminkt und ohne Hakenprothese, aber immer noch der alten Kultur verpflichtet, in Behörden, Unternehmen, Aufsichtsräten, der Finanzindustrie und in den Parlamenten. Viele von ihnen nennen sich ganz unverschämte Anlagen-Pirater, Finanz-Pirater, Unternehmens-Pirater oder einfach nur: Kabarettist.

Dr. Friedjof Södfried Schreyvogel, Ministerpräsident von Baden-Brandenburg, der die fünf Politikerregeln enttarnt und sich selber damit entlarvt.

Prof. Dr. Christoph Friedhelm von Donnersbarch mit seiner aufsehenerregenden Forschung zu den Spätfolgen der Corona-Infek-

TICKETS

Karten zu 32,50 Euro zzgl. VVK-Gebühr bei den Tourist-Informationen der Hochschwarzwald Tourismus GmbH, allen bekannten reservix VVK-Stellen oder unter Tel.: +49(0)7652/1206-30.

<https://nussbaumwelt.net/sonntagtitisee>

tion sowie der Heilige Bruder Christophorus Sonntag. Außerdem mit Albert Einsteins an die Wirklichkeit angepasster „Realitätstheorie“ ($\ddot{A} = m \times g^2 \dots$ der Ärger isch meist größer ...), einer mit dem Publikum durchgeführten Volkszählung, Spontan-Reimen, Hunden, Opas und viel Musik.

Zusammengefasst ein wildes, buntes Sonntags-Programm, wie es noch nie da war. Lebendig, schnell, heutig, zum Totlachen witzig, aktuell, musikalisch, fulminant, kurz: eine einzigartige Serie von kabarettistischen Tritten, die man sich nicht entgehen lassen sollte. (pm/red)



SonntagsAusflug in Bad Wurzach. Fotosonntag.tv

SonntagsAusflug

Unterwegs im Ländle mit Christoph Sonntag

Für Nussbaum Medien ist Christoph Sonntag übrigens auch als Freizeit-Botschafter regelmäßig im Ländle unterwegs. Abseits seines straffen Tourplans findet der Kabarettist immer wieder mal Zeit, seine Lieblingsplätze im Ländle zu besuchen und sie unseren Abonnentinnen und Abonnenten näherzubringen. In der Reihe SonntagsAusflug wird Sonntag zum Höhlenforscher, zum Lokführer

und eine bekennende Wasserratte ist der Schwimmbad-Fan Sonntag ohnehin. (jr)

Alle SonntagsAusflüge finden Sie hier:
<https://nussbaumwelt.net/sonntag>

WELLENDINGEN ERLEBEN

Wählen Sie das Abo, das am besten zu Ihnen passt, und erfahren Sie alles, was in Ihrem Ort und der Umgebung passiert.



NUSSBAUM+ Digital

Digital | Freizeitwelt

3,50 €
pro Monat

Wichtige Informationen aus dem Rathaus, den Vereinen und dem lokalen Gewerbe.

3 Monate Mindestlaufzeit, danach monatlich kündbar

✓ **Mitteilungsblatt der Gemeinde Wellendingen (Digital)**
Aktuelle Ausgabe als ePaper

✓ **Mehr als 380 weitere Amtsblätter/ Lokalzeitungen (Digital)**
Weitere Orte als ePaper lesen

✓ **Archiv (Digital)**
Zurückliegende Ausgaben lesen

✓ **NussbaumID-Konto**
1 Zugang

✓ **Das Magazin „Heimat entdecken“ als ePaper**
4 Ausgaben / Jahr

✓ **Nussbaum Club App**
Mit mehr als 7.500 Coupons kostenlos auf dem Smartphone



NUSSBAUM+ Premium

Print | Digital | Freizeitwelt

3,59 €
pro Monat

Wichtige Informationen aus dem Rathaus, den Vereinen und dem lokalen Gewerbe.

6 Monate Mindestlaufzeit, danach monatlich kündbar

✓ **Mitteilungsblatt der Gemeinde Wellendingen (Print)**
i. d. R. wöchentlich in Ihren Briefkasten*

✓ **Mitteilungsblatt der Gemeinde Wellendingen (Digital)**
Aktuelle Ausgabe als ePaper

✓ **Mehr als 380 weitere Amtsblätter/ Lokalzeitungen (Digital)**
Weitere Orte als ePaper lesen

✓ **Archiv (Digital)**
Zurückliegende Ausgaben lesen

✓ **NussbaumID-Konto**
3 Zugänge

✓ **Das Magazin „Heimat entdecken“ – Nussbaum Club Special (Print)**
2 Ausgaben / Jahr

✓ **Das Magazin „Heimat entdecken“ als ePaper**
4 Ausgaben / Jahr

✓ **Nussbaum Club App**
Mit mehr als 7.500 Coupons kostenlos auf dem Smartphone



NUSSBAUM Freizeitwelt

Heimat entdecken | Nussbaum Club

1,99 €
pro Monat

3 Monate Mindestlaufzeit, danach monatlich kündbar

✓ **NussbaumID-Konto**
1 Zugang

✓ **Das Magazin „Heimat entdecken“ als ePaper**
4 Ausgaben / Jahr

✓ **Nussbaum Club App**
Mit mehr als 7.500 Coupons kostenlos auf dem Smartphone

Ihnen steht das 14-tägige gesetzliche Widerrufsrecht zu.

AB012 / 2310 / 240227

* Zustellung an Adressen außerhalb der geschlossenen Bauweise von Wellendingen kann mit Mehrkosten verbunden sein.

** Sie erhalten das Amtsblatt die ersten zwölf Wochen kostenlos. Dieses Angebot gilt für Personen, die in den letzten zwölf Monaten kein Amtsblatt im Haushalt abonniert haben.

**Aktionscode
AB012
verwenden und
12 Wochen kostenlos** lesen.**

Bestellen Sie gleich online unter
www.nussbaum-lesen.de



IMMOBILIEN



Sofortverkauf: Der schnellste Weg zu Bargeld für Ihre Immobilie!

Jetzt handeln und sofort profitieren!

- Verkaufen Sie jetzt Ihre Immobilie sofort - ohne Wartezeit!
- Mit Sofortverkauf zur finanziellen Freiheit - Jetzt informieren!

Infos unter:
Tel. 0711 4005440

KÖNIGSKINDER
IMMOBILIEN

Königskinder Immobilien GmbH, Königstraße 62, 70173 Stuttgart, info@koenigskinder.de, www.koenigskinder.de

Haussanierung - Teil 1 -

Ob eine Sanierung Ihres Hauses sinnvoll ist, hängt von ihrer Energiebilanz ab. Die **Energiebilanz** ist eine detaillierte Aufstellung aller Wärmeverluste und -gewinne eines Hauses. Nur falls diese deutlich geringer ausfällt als der aktuelle technische Standard, lohnt sich die Sanierung.

Eine Sanierung steigert den Wert Ihrer Immobilie. Doch ob Sie Ihre Immobilie am Markt gewinnbringend verkaufen können, hängt von vielen Faktoren ab, z. B. der Lage. Bevor Sie mit einer Sanierung viel Geld in das Haus investieren, sollten Sie sich auch überlegen, wie lange Sie selbst noch in der Immobilie wohnen wollen oder können (ziehen Sie ggf. eine Sanierung zur Barrierefreiheit in Betracht).
– Fortsetzung folgt in KW 19 –

VERSCHIEDENES

Hausflohmarkt am Samstag 13.04.

von 10.00 bis 14.00 Uhr
Bei der Kirche 3 Wellendingen

AUTO

ANKAUF



ANKAUF GEPFLEGTER FAHRZEUGE!

Gerne auch **SPORTWAGEN, SUVs, CABRIOLETS, Wohn-/Reisemobile, Old-/Youngtimer & PKWs** aller Art!

☎ **0711 - 3424 7363**

info@auto-schwab-fellbach.de

Vielseitiges XXL Traumhaus in

Oberndorf Lindenhof W. Ideal für ein Ehepaar, wohnen auf einer Ebene, barrierefrei m.d. Rollator in die umgebauete Dusche bis zur großen Terrasse. Kinderreiche Familien hätten bereits 3KiZi + zur Verfügung. Außergewöhnlich hell d. große Fensterelemente sowie einer tollen Architektur die es zulässt aus nahezu allen Zimmern ein atemberaubendes Schwarzwaldpanorama zu genießen. Aufgrund der Hausgröße wäre nach Umbau ein 2-3 Generationswohnen möglich. Aktuell liegt eine schriftliche Zusage des Bauamtes für eine zusätzliche Bebauung nach § 34 vor. Möglichkeit der Zuführung eines Erbteils an die Kinder, wegen der späteren Erbschaftssteuer oder einer Starthilfe für die Jugend die sich selbst ein Eigenheim mit Hilfe des kostenlosen Bauplatzes finanzieren können. EA liegt vor + 21 qm Solar Fairer Privatverkauf VHB 745.000€ ✉ Zuschriften an chiffre-wds@nussbaum-medien.de oder an Nussbaum Medien, 71261 Weil der Stadt unter Chiffre 777/26492

Werbung bringt Erfolg!



Foto: press-photography/ iStock/Thinkstock

STELLEN

jobsucheBW

Dein

Heimatort

hier kennst Du
Dich aus!

Du willst Dir etwas dazuverdienen?
Dann suchen wir Dich als

Zusteller (m/w/d)
für das **Mitteilungsblatt Wellendingen**

Ort: Wellendingen
Wann: Donnerstag

Für Urlaubs-/Krankheitsvertretungen.

Mehr Infos erhältst Du unter
www.gsvertrieb.de/zusteller oder
telefonisch unter **07033 6924-0**.

Im Auftrag von Nussbaum Medien verteilt die G.S. Vertriebs GmbH
wöchentliche Amtsblätter und Lokalzeitungen in ganz Baden-Württemberg.



**INTERESSE
GEWECKT?**

Bewirb
Dich jetzt!



G.S. Vertriebs GmbH

Josef-Beyerle-Str. 2 | 71263 Weil der Stadt | Tel. 07033 6924-0
www.gsvertrieb.de

sehne

Ihr Familienbäcker

Bewerbertage für unsere Filialen in Rottweil und Zimmern ob Rottweil

Do., den 18.04.2024, 14:00 Uhr - 17:00 Uhr

Di., den 23.04.2024, 09:00 Uhr - 12:00 Uhr

**Sichere Dir Deinen neuen Job.
Einfach vorbeikommen, ohne Anmeldung!**

Der Bewerbertag findet jeweils in unserer
Sehne Filiale in Zimmern ob Rottweil statt.

SEHNE BACKWAREN KG

Raiffeisenstraße 2, 78658 Zimmern ob Rottweil

GESCHÄFTSANZEIGEN

Ihr Helfer im Trauerfall in Wellendingen u. Wilflingen



Seit über 90 Jahren
Begleiter für
die letzte Reise

**Bestattungen
Trauerberatung**

☎ 0741 - 48010

Rottweil - Marxstraße 2

Wir suchen Sie

ZFA

(m/w/d)

(Zahnmedizinische Fachangestellte)

- Ab sofort in Voll- oder Teilzeit
- Gerne Wiedereinsteiger
- Gerne Berufsanfänger

und

Azubis

(m/w/d)

zur

ZFA

(m/w/d)

Praxis für Zahnheilkunde:

Dr. Johann Berenz

Marktplatz 1

72355 Schömburg

Tel. 07427 / 1771

www.dr-johann-berenz.de

dr-johann-berenz@freenet.de



Information an die Leser und Anzeigenkunden

Der Verlag informiert!

Ab dem 01.04.2024 startet unsere
Kooperation mit Reiff Medien



Sehr geehrte Damen und Herren,

Sie können dann auch **Schiltach/Schenkenzell,**
Hausach, Wolfach und **Alpirsbach** bei uns mitbuchen.
Sprechen Sie uns gern an.

Wir beraten Sie gern:

Tel. 0741 5340-0

rottweil@nussbaum-medien.de

Werbung bringt Erfolg!



Sozialstation

DIETINGEN - ROTTWEIL - WELLENDINGEN

Seit 1978 im Raum Rottweil für Sie da!
Aus der kirchlichen Sozialstation Rottweil wurde die Sozialstation Dietingen – Rottweil – Wellendingen.

Behandlungspflege und Pflege
Qualitätssicherungsbesuch bei Pflegegrad
Hauswirtschaftliche Versorgung
Hausnotrufdienst

Tel. 0741 53 54 55
 info@sozialstation-rottweil.de
 sozialstation-rwob.de



Diakonie 



EINLADUNG ZUR

Langen Nacht

SHOPPEN AM SAMSTAG, 13. APRIL BIS 23 UHR

Ab sofort ✂

10%

auf ein Lieblingsteil!

Hoffmeyer

Ab sofort ✂

10%

auf ein Lieblingsteil!

trendhouse^{by Hoffmeyer}
[H2]
lifestyle for women

Einlösbar jeweils nur im Treundhouse oder Hoffmeyer. Ab sofort bis 13.4.24.
 Nur gegen Vorlage des Coupons.
 Reduzierte Ware und Wellensteyn (Hoffmeyer) und Baukastensysteme (Hoffmeyer) ausgeschlossen.
 Pro Kunde nur einmal einlösbar.

Hoffmeyer

MODE, SYMPATHIE UND MEHR.

Modehaus Hoffmeyer Langer Weg 18, 78727 Oberndorf am Neckar, Tel. 07423 6024
Mo. - Mi. 10.00 - 12.30 + 14.00 - 19.00 Uhr, **Do. + Fr.** 10.00 - 19.00 Uhr, **Sa.** 10.00 - 16.00 Uhr
www.hoffmeyer-mode.de  

Rohrreinigung Flying Eagle
 Geschäftsführer: Patrick Micheal Seck

-  Rohrreinigung (WC - Küche - Keller - Bad)
-  Kanal TV - Untersuchung
-  Kanal-Sanierung (Ohne Aufzugraben)
-  Rückstausicherung



Ihr Ansprechpartner für den Kreis Rottweil
 Herr Seck ☎ 0151-74330809
 Kostenlos An- & Abfahrt für den gesamten Kreis Rottweil

Flying Eagle GmbH - Höhenweg 7 - 35452 Heuchelheim

Lebensmittel • EBERHARDT

Diese Woche im Angebot

Lyoner 100 g	1,39 €
Schwarzwurst 100 g	1,10 €
Donautaler 45% Fett i. Tr. 100 g	0,99 €
Sekt Schloss Böchingen 0,75 l	3,99 €
Aqua Vitale 12 x 1,0 l	2,99 €

Werner Eberhardt • Sonnenstraße 1 • 78669 Wellendingen

KURZER WEG
zum guten Service!

Werbung bringt Erfolg!

IMMOBILIEN

KAUFEN - MIETEN - LEBEN

<https://lokalmatador.net/immobilien/>

Foto: milanvirijevic/E+/Getty Images

Zu dir oder zu mir? Wenn Paare zusammenziehen

Wollen Paare zusammenziehen, kann es meist nicht schnell genug gehen. Oft zieht ein Partner mit in die Mietwohnung des anderen. Muss der Vermieter in diesem Fall informiert werden? Ja, sonst drohen rechtliche Konsequenzen.

„Mieter müssen die Erlaubnis ihres Vermieters einholen, wenn sie einen Teil ihrer Wohnung Dritten, also etwa ihrem Partner, überlassen wollen“, erläutert Juristin Michaela Rassat. Wenn ein „berechtigtes Interesse“ vorliegt, darf der Vermieter den Einzug einer weiteren Person nicht grundsätzlich verweigern oder verbieten – so § 553 des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB). Das Zusammenziehen mit dem Partner ist ein solches „berechtigtes Interesse“.

Schriftliche Anfrage

Der Mieter sollte den Vermieter schriftlich um diese Erlaubnis bitten und folgende Angaben machen: Name, Geburtsdatum, derzeitige Anschrift und Tätigkeit des Partners sowie den Grund für das Zusammen-

ziehen, beispielsweise den Wunsch nach einer gemeinsamen Lebensgestaltung. Zusätzlich sollte der Mieter vermerken, dass dieser Wunsch eingetreten ist, nachdem er als alleiniger Mieter den Vertrag abgeschlossen hat. Die Juristin warnt: „Wer keine Erlaubnis einholt, riskiert eine Abmahnung, Unterlassungsklage und möglicherweise sogar die fristlose Kündigung.“

Ablehnung im Ausnahmefall

Es gibt jedoch auch Ausnahmen, bei denen der Vermieter die Erlaubnis zum Zusammenziehen in der Mietwohnung verweigern darf. Laut BGB ist dies der Fall, wenn „in der Person des Dritten ein wichtiger Grund vorliegt, der Wohnraum übermäßig belegt würde oder dem Vermieter die

Überlassung aus sonstigen Gründen nicht zugemutet werden kann.“ Ein wichtiger Grund im Zusammenhang mit der Person liegt vor, wenn der Partner beispielsweise wegen Straftaten im Wohnumfeld bekannt ist. Eine übermäßige Belegung des Wohnraums ist gegeben, wenn aufgrund zu vieler Bewohner für die Größe der Wohnung ein vertragsgemäßer Gebrauch nicht mehr gewährleistet ist. Kommt es zum Streit wegen Überbelegung, sollten Mieter sich durch einen im Mietrecht versierten Rechtsanwalt beraten lassen. Unter die „sonstigen Gründe“ fällt zuletzt alles, was nichts mit der Person des neuen Bewohners zu tun hat, trotzdem aber vom Vermieter nicht hingenommen werden muss. Ist die Erlaubnis des Vermieters

eingeholt, steht dem Zusammenziehen nichts mehr im Wege.

Mietvertrag

Entscheiden sich Paare dazu, als gleichberechtigte Hauptmieter zu gelten, muss der neu eingezogene Partner in den Mietvertrag mit aufgenommen werden.

Dazu ist eine Vereinbarung nötig, die alle Beteiligten – auch der Vermieter – unterschreiben. Ohne eine solche Regelung hat der alleinige Mieter den Nachteil, dass er etwa bei Schäden in der Wohnung gegenüber dem Vermieter alleine haftet. „Soll der Lebensgefährte kein Hauptmieter sein, besteht die Möglichkeit, ihn als Untermieter aufzunehmen“, so die Juristin. (ERGO/red)



Foto: milanvirijevic/E+/Getty Images

lokalmatador



Darf der Vermieter dann die Miete erhöhen? Worauf sollte man beim Zusammenziehen als Mieter noch achten? Antworten gibt's im Artikel (inkl. Videos) über den QR-Code oder hier:

<https://lokalmatador.net/zusammenziehen/>

Sie haben eine Immobilie geerbt?



Lesen Sie in unserem Ratgeber alles über:

- Nachlassregelung
- Erbschaftssteuer
- Pflichten und Rechte
- Verkauf, Vermietung, Selbsteinzug

Jetzt Ratgeber herunterladen:
merz-immobilien.de/expertentipps

merz
IMMOBILIEN

0741 - 17488 0
merz-immobilien.de



LEIBOLD
 FINANZ- UND
 VERSICHERUNGSMAKLER
 GMBH & Co. KG
 ...EINFACH PERSÖNLICHER!

**SCHÜTZEN
 SIE IHR
 GELD!**



Nutzen Sie den GEHEIMTIPP „Pflegeimmobilie“

Jetzt alternativ zu Lebensversicherungen und Sparbüchern ins attraktiv verzinste Grundbuch umschichten.

JETZT INFORMIEREN: 07426 949302

- ✓ Sichere Mietrenditen von 3 - 4 %
- ✓ Absicherung per Grundbuch
- ✓ Staatlich abgesicherte Mieteinnahmen
- ✓ Nebenkostenabrechnungen

Leibold Finanz- und Versicherungsmakler GmbH & Co. KG
 Am Altenberg 35/1 • 78669 Wellendingen,
 ☎ 07426 949302, • info@leibold-fvm.de • www.leibold-fvm.de



Foto: fizkes/iStock / Getty Images Plus

lokalmatador

Untervermietung erlaubt?

Auch wenn jemand eine Immobilie lediglich als Nebenwohnsitz nutzt, kann er nach Information des Infodienstes Recht und Steuern der LBS einen Anspruch auf Genehmigung der Untervermietung durch den Eigentümer haben (Bundesgerichtshof, Aktenzeichen VIII ZR 88/22).

Nur Nebenwohnsitz

Der Fall: Der Mieter einer aus beruflichen Gründen genutzten Drei-Zimmer-Wohnung in Berlin beabsichtigte, mehrere Untermieterinnen in dieses Objekt aufzunehmen. Er selbst hatte seinen Hauptwohnsitz am Stadtrand (in einer Doppelhaushälfte) und übernachtete nur an zwei bis drei Tagen pro Woche in der Wohnung. Angesichts dieser geringfügigen Nutzung hielt er eine Untervermietung für angebracht. Der Eigentümer verweigerte das. Es kam zu einem Gerichtsprozess über drei Instanzen.

Mietkosten sparen

Das Urteil: Der Bundesgerichtshof stellte fest, dass auch in solch einer Fallkonstellation durchaus ein berechtigtes Interesse des Mieters an der Genehmigung einer Untervermietung durch den Vermieter bestehen könne. Das trage immerhin dazu bei, die Mietkosten zu verringern. Ob es sich um einen Hauptwohnsitz oder um einen kaum genutzten Nebenwohnsitz handle, spiele keine Rolle. Nun muss das Landgericht Berlin, das die Rechtsmeinung des Eigentümers vertreten hatte, den Fall neu verhandeln. (ots/LBS/red)

Mehr Informationen zur Untervermietung gibt es auf
www.lokalmatador.de/webcode/thema-2216/

lokalmatador

Was Mieter sich wünschen

Mehr als die Hälfte der Menschen in Deutschland lebt laut Destatis zur Miete – das bedeutet den europaweiten Spitzenplatz. Das Zuhause soll dabei unterschiedliche Anforderungen erfüllen: Fast die Hälfte der befragten Mieter achtet neben dem Preis insbesondere auf eine gute Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr (46,5 Prozent). Ebenso wichtig ist vielen eine schnelle Internetverbindung (44,1 Prozent) sowie eine energiesparende Ausstattung des Gebäudes (41,2 Prozent). Dies zeigt die im Auftrag der Aareal Bank vom Meinungsforschungsinstitut Civey durchgeführte Umfrage. Verbessern lässt sich die Kommunikation: So wünscht sich jeder zweite Mieter (52,5 Prozent) mehr Einsicht in die Nebenkostenabrechnung. (djd/Aareal Bank)

Weitere Artikel rund um Immobilien auch auf
<https://lokalmatador.net/immobilien/>



Foto: Drazen Zigic/iStock/Getty Images Plus

Verschuldung ist unsichtbar

Mieterschutz gibt es schon lange. Aber wer schützt die Vermieter? Die Experten von GARANT Immobilien kommen mit einem umfassenden neuen Sicherheits-Konzept auf den Markt.

Die meisten Vermieter müssen sich darauf verlassen, was ihnen potenzielle Mieter über ihren finanziellen Status erzählen. Oft ist das Vertrauen oder eine Bauchentscheidung im Nachhinein auch gerechtfertigt.

Aber es häufen sich die Fälle, die inzwischen vielen Vermietern große Probleme bereiten. Vermeintlich solide Mieter entpuppen sich zum Beispiel als Mietnomaden, hinterlassen verdreckte und verwüstete Wohnungen. Die Folgen: hohe Renovierungskosten, erheblicher Zeitaufwand und teilweise langwierige Gerichtsverfahren. Vom begleitenden Ärger und der Nervenbelastung gar nicht zu reden.

Andere Mieter wiederum kommen durch Inflation, gestiegene Lebenshaltungskosten, Darlehenszahlungen oder durch den Verlust des Arbeitsplatzes ins Schleudern. Nicht wenige haben auch bewusst falsche Auskünfte über ihre Bonität gegeben. Verschuldung sieht man nicht.

Aber sie wird beim Vermieter spürbar: Mietzahlungen stocken oder bleiben ganz aus.

Erschreckende Zahlen unterstreichen die Vermieter-Risiken:

Der Eigentümerverband „Haus & Grund“ schätzt den Verlust durch Mietausfälle auf über 2 Milliarden jährlich. Ein Versicherungsunternehmen geht von 600.000 Fällen aus, in denen Mieten vorsätzlich nicht bezahlt werden. Und:

Etwa 30 % aller Mietverhältnisse gelten heute angesichts unregelmäßiger oder ausbleibender Mietzahlen als belastet.

Wie können Vermieter ihre Risiken minimieren und sich besser gegen „Problem-Mieter“ und Mietbetrüger absichern?

Ein detaillierter Mieter-Check ist Vermietern in aller Regel zu aufwändig und auch unangenehm. Dabei bietet gerade so ein Check eine effektive Vorab-Kontrolle, die Vermietern schlechte Erfahrungen ersparen können.

Die Experten von GARANT Immobilien haben, in Zusammenarbeit mit den besten Versicherungsfachleuten, ein neues Maßnahmen-Paket entwickelt, das es in dieser Bandbreite noch nicht gab. „Wir wollen, dass ab sofort Sicherheit in Vermieter-Immobilien einzieht“, so Hans Moser, Vorstandsvorsitzender der GARANT Immobilien Unternehmensgruppe.

Im Fokus: maximale Sicherheit und optimaler Schutz für Vermieter.

„Eigentlich meinen wir, alle Tricks zu kennen, mit denen Mietsachen erschlichen werden. Doch wir sind immer wieder überrascht, was sich Betrüger mit ihrer kriminellen Energie alles einfallen lassen“, berichtet Hans Moser aus seiner jahrzehntelangen Erfahrung.

Um solche Fälle in Zukunft bereits präventiv auszuschließen und eventuellen Mietausfällen vorzubeugen, wurde ein rundum schlüssiges Vermietungs-Konzept erarbeitet, das nun allen Vermietern zugute kommen kann. Alle Mühe und allen Zeitaufwand übernehmen die Experten von GARANT Immobilien, von der Mieterauswahl nach den Kriterien des Vermieters, über den umfassenden Mieter-Check bis zum rechtssicheren Mietvertrag. Ein enormer Gewinn an Sicherheit für die Werte von Mietobjekten und deren oft leidgeprüfte Anbieter.

Hans Moser: „Wir professionalisieren die Mieter-Suche von A bis Z. Mit unserer neuen Dienstleistung können sich Vermieter beruhigter und sorgenfreier zurücklehnen. Wir sind die Vermieter-Schützer, auf die viele schon lange gewartet haben.“

Gut, wenn man die Vermietungsexperten an seiner Seite hat: GARANT Immobilien!

Weitere Informationen unter www.garant-immo.de
Wilhelmstraße 5
70182 Stuttgart
0711/23 955-0
info@garant-immo.de



GARANT

I M M O B I L I E N

Egal, welche Fragen Ihnen durch den Kopf gehen, wir haben die Antworten.

Schenkung?

Nießbrauch?

Wertgutachten?

Barrierefreier Umbau?

Haus auf Rentenbasis verkaufen?

Verkauf wegen Scheidung?

Schimmelgutachten?

Immobilie geerbt?

Umbau oder Umzug?

Kapitalanlage?

Energieausweis?

Verkauf oder Vermietung?

Tausche Haus gegen Rente?

Erbauseinandersetzung?



NUSSBAUM
Award 2024

SOZIALES

ZUKUNFT FÜR VEREINE UND EHRENAMT SICHERN NUSSBAUM AWARD 2024 ALS WEGWEISER INS DIGITALE ZEITALTER

St. Leon-Rot. Verjüngen und Modernisieren sichern Zukunft für Vereine und Ehrenamt. Die Nussbaum Stiftung sucht deshalb den innovativsten gemeinnützigen Verein in Baden-Württemberg und zeichnet ihn mit dem NUSSBAUM Award 2024 aus.

Baden-Württemberg ist Spitze. In keinem anderen Bundesland ist der Anteil der Menschen, die sich ehrenamtlich engagieren, so hoch wie bei uns. Mit 46,1 % liegt die Quote rund 6 % über dem Bundesdurchschnitt (Quelle: Freiwilligensurvey 2021). Eine nicht zu toppende Tradition. Doch manche Bereiche der Vereinskultur sind auch bei uns allzu traditionell. Soziale Netze und Blogs werden kaum genutzt, um neue Mitglieder, vor allem Jugendliche, anzusprechen. Und es wird versäumt, die nächste Generation auf die verantwortungsvolle Aufgabe des Ehrenamts vorzubereiten.

Der statistisch erwiesene Trend der Überalterung muss gebrochen werden. Neue, frische Ideen lohnen sich, denn nachhaltige Vereinsarbeit ist wertvoll und hilfreich. Sie unterstützt das gesellschaftliche Miteinander, und Spaß macht sie auch.

5.000 Euro

Ein Preisgeld von 5.000 Euro belohnt deshalb Initiativen, die geschickt und fantasievoll neue Mitglieder gewinnen und an den Verein binden, die ihre Strukturen an die Zukunft anpassen, sich vernetzen und neue Kommunikationstechniken nutzen. Mit anderen Worten: Der NUSSBAUM Award ehrt einen Verein, den alle Generationen cool, attraktiv und modern finden.

NUSSBAUM Jugend-Award

Der ebenfalls mit 5.000 Euro dotierte NUSSBAUM Jugend-Award geht an eine Jugendgruppe mit Vorbildcharakter. Er zeichnet junge Menschen bis 24 Jahre aus, die in Vereinen oder auf eigene Initiative ein solidarisches Miteinander mit dem Ziel pflegen, eine lebenswerte Zukunft zu gestalten und mit guten Ideen zur Weiterentwicklung der Gesellschaft beizutragen.

Schirmherr Manne Lucha

Eine unabhängige Jury ermittelt die Preisträger. In einem feierlichen Festakt wird der baden-württembergische Sozialminister Manne Lucha den NUSSBAUM Award und den Jugend-Award beim Forum für Gesellschaftlichen Zusammenhalt am 12. Oktober 2024 in Stuttgart überreichen. Lucha ist auch der Schirmherr der Veranstaltung.

Kitt der Gesellschaft

Für Verleger und Stifter Klaus Nussbaum gehört das Ehrenamt zu den unerlässlichen Bestandteilen des Zusammenlebens in unserer Demokratie: „Nichts würde in unserem Land funktionieren, hätten wir nicht die unermesslich große Zahl an Menschen, die sich für andere einsetzen und unser soziales Gefüge, unsere Bildung, Kultur, den Sport ... schlichtweg alles wie ein großes Mosaik zusammenfügen und zusammenhalten.“

Mit dem NUSSBAUM Award und dem Jugend-Award will die Nussbaum Stiftung deshalb einen landesweiten Impuls setzen. Sie will dazu anregen, das Ehrenamt in seinem Bestand zu

sichern, es zu verjüngen und für alle Generationen attraktiv zu machen. Vereine, die sich bereits auf den Weg in eine moderne und gesicherte Zukunft gemacht haben, können sich bewerben.

Was ist zu tun?

Die Bewerbungsfrist für den Award und den Jugend-Award endet am 15. Mai 2024. Die drei nominierten Vereine, unter denen der Sieger ermittelt wird, erhalten darüber hinaus eine kostenfreie Schulung in Organisationsentwicklung von der Schmid Stiftung. Sie sind außerdem eingeladen, sich auf dem „Marktplatz des Engagements“ des Forums für gesellschaftlichen Zusammenhalt mit einem Stand zu präsentieren. (pm/red)


lokalmatador

Viele weitere Infos zum NUSSBAUM Award und dem NUSSBAUM Jugend-Award sowie den Link zur Bewerbung unter diesem QR-Code oder hier:

<https://lokalmatador.net/award24>

Traumhaus gesucht?



Ihr neues Zuhause bauen wir gern!

Stein auf Stein · voll unterkellert mit allem drum und dran

Solid ... da geht was
Massivhaus

GmbH Kammerer

Im Weiher 9 ·
78661 Dietingen-Irslingen
Fon: 07404 / 7033 · Fax: 07404 / 2315
info@solid-massivhaus.de
www.solid-massivhaus.de

BAUPLÄTZE ZU VERKAUFEN

Wilflingen, Zollernstraße 14 + 16
gesamt 1939 m²

Tel. 07426/8753

ErneuerbareBW

KEA-BW
ÖKOLOGISCHES ERBE

Dr. Sebastian Hill
von den
Oberkicher
Winzern erzeugt
erstklassige Weine
mit erneuerbaren
Energien.

Unser Wein

mit der Sonne gekeltert.

Trauben reifen in der Sonne. Um aus den Trauben guten Wein zu machen, brauchen wir Energie. Diese Energie liefert uns auch die baden-württembergische Sonne.
Wein von hier mit Energie von hier.

Wir alle machen
Erneuerbare zur Tradition.

www.erneuerbare-zur-tradition-machen.de



Angebot

Frisch von Ihrer Metzgerei



Angebot von Do., 11.04. bis Mi., 17.04.2024

- frische **Hähnchenkeulen** vom Geflügelhof 100 g **0,95 €**
- Schlemmerschnitzel** vom Schweinerücken 100 g **1,49 €**
- Schwarzwurst** 100 g **1,29 €**
- Gurken-/Pilzlyoner** 100 g **1,69 €**
- Waldorfsalat** 100 g **1,39 €**

☎ 07426 - 94 77 66 • 78669 Wellendingen

Kräuter vom Kaiserstuhl

Entdecke die würzige Vielfalt der Region – Frische Kräuter aus nachhaltigem Anbau für ein unvergessliches Geschmackserlebnis.



**Blumen
LÄNGLE**

Seedorfer Straße 66, 78655 Dunningen
Tel.: (07403) 92914-0
www.blumen-laengle.de
Mo-Fr: 9:00-19:00 Uhr / Sa: 9:00-17:00 Uhr

Bestattungen Abschied

RUTH HAFÄ

Ihre kompetente Hilfe im Trauerfall für

Wellendingen u. Wilflingen

Tel. 07427 / 2318

72355 Schömberg-Schörzingen
Hauptstraße 85



Service muss nicht teuer sein!

Wir vermitteln Ihre Immobilie zu günstigen Konditionen und sind dabei stets Ihr persönlicher Ansprechpartner vor Ort

RUF
immobilien

07424/84653 ruf.immobilien@t-online.de

Marktstand Gemüseverkauf in unserer Gärtnerei



Immer freitags 10 - 18 Uhr
samstags 10 - 13 Uhr



Gärtnerei Zink
Bahnhofstraße 22
78669 Wellendingen
Tel. 07426 9638599